Verbondstraat 116 , 2000 Antwerpen
Telefoonnummer: +32 3 288 10 10
E-mail: marianne@immohelsen.be

Te huur - Appartement

Verhuurd

Dorpstraat 31 B3, 2970 Schilde

Ref. 4044495





Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 2
Garages: 1

Bew. opp.: 129m²
Grond opp.: 5783m²
Terras opp.: 15m²

EPC: 224kwh/m²/j
Type verwarming: vloerverwarming

Omschrijving

Rustig gelegen drieslaapkamerappartement van 129 m² met zonnig terras en zicht op schitterende parktuin van 4000 m² en gelegen in residentieel gebouw van bouwjaar 1994. Indeling : Inkomhal met vestiairekast en gastentoilet. Ruime woonkamer (44 m², ingerichte keuken van 13 m² voorzien van alle toestellen waaronder vaatwas van Miele, keramische kookplaats, grote ijskast, dampkap en dubbele spoeltafel, berging/wasplaats (5,5 m²), drie slaapkamers van respectievelijk 17, 13 en 9 m², badkamer met ligbad, dubbel lavabomeubel en toilet (6 m²), alsook douchekamer met lavabomeubel (5 m²). De ruime staanplaats en berging zijn in de prijs begrepen. Epc 224 kWh/m². Kosten van de gemene delen inculsief voorschot waterverbruik bedraagt 150 euro per maand. Beschikbaar op 1 november 2021.

Financieel

Prijs: € 1.250,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 November 2021
Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 129,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1994
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Videofoon: Ja
Lift: Ja
Gepantserde deur: Ja

Beveiliging

Toegangscontrole: Ja

Energie

EPC score: 224 kWh/m²/jaar
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 5.783,00 m²
Tuin: Ja (5.000,00 m²)

Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Toiletten: 2
Terras: 15,00 m²
Wasplaats: Ja

Parking

Garage: 1