



Vestingstraat 19 101, 2018 Antwerpen

Telefoonnummer: 0479 50 12 42

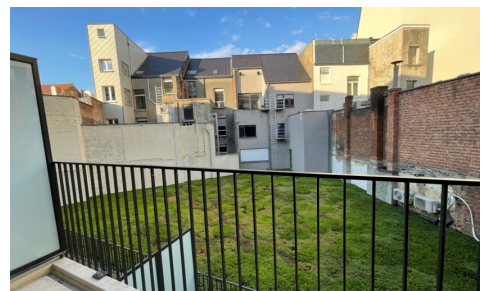
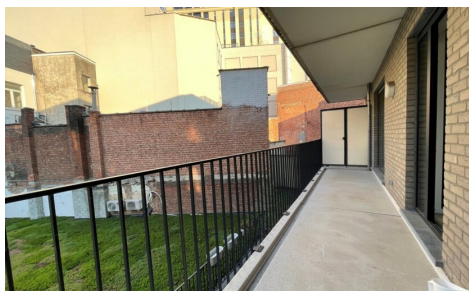
E-mail: marianne@immohelsen.be

Te huur - Appartement

Vestingstraat 19 B201, 2018 Antwerpen

€ 1.500

Ref. 6991777



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 108m²

Terras opp.: 12m²

Buurt: centraal

EPC: 78kwh/m²/j

Type verwarming:
vloerverwarming

Omschrijving

centraal gelegen appartement (500 meter van Centraal Station), 108 m², 2 slaapkamers, 1 kantoor/dressing, ingerichte keuken en wasplaats, 2 badkamers, 1 toilet. Noord-oostgericht terras, met zicht op binnentuin.

Optioneel ondergrondse staanplaats (+ 150 euro). Voor bezoek sms 0479/50.12.42

Centrally located apartment (500 meters from Central Station), 108 m², 2 bedrooms, 1 office/dressing room, fitted kitchen and laundry room, 2 bathrooms, 1 toilet. Northeast-facing terrace overlooking the courtyard.

Optional underground parking space (+150 euros). For visits, text 0479/50.12.42

Appartement de 108 m², idéalement situé (à 500 mètres de la gare centrale), comprenant 2 chambres, 1 bureau/dressing, une cuisine équipée et une buanderie, 2 salles de bains et 1 WC. Terrasse orientée nord-est donnant sur la cour. Place de parking souterrain en option (+150 euros). Pour les visites, veuillez contacter le 0479/50.12.42. - LABEL A

Financieel

Prijs: € 1.500,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand
onderhoud en controle lift, electriciteit gang en parking, syndicus,
Huurgarantie: 3 maanden

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 108,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2015

Staat: Uitstekend

Verdiep: 2

Oppervlakte hoofdgebouw: 108 m²

Gevelbreedte: 8,20 m

Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

Beveiliging

Toegangscontrole: Ja

Energie

EPC score: 78

EPC code: 3542381

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Ramen: Thermisch aluminium

Ligging

Buurt: Centraal, nabij station

School nabij: 500m

Winkels nabij: 150m

Openbaar vervoer nabij: 500m

Autosnelweg nabij: 2.500m

Sportcentrum nabij: 150m

Terrein

Tuin: Nee

Oriëntatie terras 1: Noord

Indeling

Woonkamer: 37,00 m²

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Bureau: 9,00 m²

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 9,70 m²

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 12,30 m²

Wasplaats: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

Type verwarming: Vloerverwarming
Verwarming: Individueel

P-score: A

Parking

Garage: 1