

## A vendre - Maison de maître

Beeldhouwersstraat 2, 2000 Anvers

**Vendu**

**Ref. 5073899**



Nombre de chambres: 3  
Nombre de salle de bains: 2  
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 137m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 53m<sup>2</sup>  
Quartier: downtown

PEB/EPB: 309kwh/m<sup>2</sup>/j

# Description

---

## Finances

Prix: Infos à l'agence

Disponible: à l'acte

Revenu cadastral: € 843,00

Profession libérale possible: Oui

## Bâtiment

Surface habitable: 137,00 m<sup>2</sup>

Façades: 2

Année de construction: 1884

Rénovation: 2013

État: à rafraîchir

Zone principale: 187 m<sup>2</sup>

Largeur façade: 5,10 m

Orientation d'arrière: Sud

## Confort

Meublé: Non

## Energie

PEB score: 309

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Aluminium

## Localisation géographique

Environnement: Downtown, côté ensoleillé

École à proximité: 500m

Commerces à proximité: 250m

Transports publics à proximité: 100m

Autoroute à proximité: 1.500m

Centre sportif à proximité: 750m

## Terrain

Superficie terrain: 53,00 m<sup>2</sup>

Jardin: Non

Orientation terrasse 1: Sud

## Aménagement

Bureau: Oui

Toilettes: 3

Buanderie: Oui

Cave: Oui

## Techniques

Télévision par câble: Oui

Egouts: Oui

Gaz: Oui

Eau: Oui

## Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat avec une valeur cult., hist. et/ou esthétique

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non

Jugement en cours: Non

Servitude: Non

## Parking

Garage: 0

Parkings extérieur: Non

Parkings intérieur: Non