



Vestingstraat 19 101, 2018 Antwerpen
Numéro de téléphone: 0479 50 12 42
Email: marianne@immohelsen.be

A vendre - Duplex

Dorpsstraat 33 B5, 2970 Schilde

€ 475.000

Ref. 7603369



Nombre de chambres: 3
Nombre de salle de bains: 2
Garages: 2
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 162m²
Surf. Terrain: 5783m²
Surf. terrasse.: 65m²
Quartier: calme

PEB/EPB: 259kwh/m²/j

Description

Finances

Prix: € 475.000,00
Disponible: à l'acte
Profession libérale possible: Oui

Bâtiment

Surface habitable: 162,00 m²
Année de construction: 1994
État: Bon état
Étage: 2
Étages: 3
Largeur façade: 7,00 m

Confort

Meublé: Non
Accès handicapé: Oui
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui
Air conditioning: Oui

Energie

PEB score: 259
PEB score total: 259 kWh/an
PEB code: C
PEB classe: C
PEB emissions CO2: 5572
Double vitrage: Isol. thermique et acoustique
Fenêtres: Aluminium et bois
Certificat d'électricité: Oui, non conforme
Type de chauffage: Electrique
Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Calme, côté ensoleillé
École à proximité: 500m
Commerces à proximité: 1.000m
Transports publics à proximité: 500m
Centre sportif à proximité: 1.000m

Terrain

Superficie terrain: 5.783,00 m²
Jardin: Oui (4.667,00 m²)
Orientation terrasse 1: Sud

Aménagement

Salle de séjour: 40,00 m²
Cuisine: Oui, équipée
Chambre 1: 17,00 m²
Chambre 2: 12,00 m²
Chambre 3: 40,00 m²
Toilettes: 3
Terrasse: 65,00 m²
Buanderie: Oui
Cave: Oui

Techniques

Câbles téléphoniques: Oui
Egouts: Oui
Eau: Oui

Urbanisme

Permis de bâtir: Oui
Affectation: Zone d'habitat
Intimation en justice: Non
Droit de préemption: Non
Permis de lotir: Non
Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A
Jugement en cours: Non

Parking

Garage: 2

